



СОСТАВ РАБОТ

по проектированию интерьеров семейного развлекательного центра

1. Объект проектирования

Интерьеры Развлекательного центра

2. Описание проекта

Проект выполняется на стадиях концепции, дизайн-проекта и архитектурной рабочей документации, в соответствии с исходно-разрешительной и технической документацией, предоставляемой Заказчиком.

3. Описание стадий проектирования

3.1 В состав Концепции входит:

- Анализ требований Заказчика
- Составление задания на проектирование
- Изучение существующей ситуации
- Подготовка материалов для согласования с Заказчиком
- Схематик-план.

Схематик-план согласовывается с Заказчиком.

- Создание цветных перспективных визуализаций в компьютерной графике в объеме:
 - визуализация входной группы;
 - визуализация ресепшн;
 - визуализация зон-трансформеров;
 - визуализация бара;
 - визуализация боулинга.

Концепция согласовывается Заказчиком.

3.2 Дизайн-проект

- Проект выполняется на основе согласованной концепции, исходно-разрешительной, технической документации и задания на проектирование, предоставляемых Заказчиком.
- В состав Дизайн-проекта входят:
 - План с расстановкой мебели.
 - План полов с указанием типа и наименования применяемых отделочных материалов.
 - План потолков с указанием типа используемых отделочных материалов.
 - План расстановки светильников с примерами применяемого оборудования.
 - План нижней разводки.
 - План отделки стен с указанием типа используемых отделочных материалов.
 - План маркировки дверей.
 - Необходимые сечения по помещениям, с указанием используемых отделочных материалов.
 - Спецификация отделочных материалов



- Спецификация светильников
 - Спецификация мебели
 - Спецификация дверей и стеклянных перегородок.
- Проект согласовывается Заказчиком.

3.3 Рабочий проект

- Проект выполняется на основе согласованного эскизного проекта, исходно-разрешительной, технической документации и задания на проектирование, предоставляемых Заказчиком.

В состав Рабочего проекта входят:

1. Архитектурный рабочий проект

- Архитектурно-строительный план
- Корректировка отметок потолков согласно выданным рабочим проектам инженерных разделов.
- Корректировка плана отделки стен согласно выданным рабочим проектам инженерных разделов.
- Корректировка плана расстановки светильников согласно выданным рабочим проектам инженерных разделов.
- Сводный план потолков.
- План привязки мебели с учетом выбранного производителя
- План раскладки полов с указанием толщины пирога пола в зависимости от отделочных материалов
- Фрагмент плана полов, выполненный в увеличенном масштабе.
- План привязки деталей потолка с указанием отделочных материалов (чертится в увеличенном масштабе).
- План привязки светильников с учетом выбранного оборудования
- План разбивки светильников на группы.
- План привязки нижней разводки
- План отделки стен с учетом выбранных отделочных материалов
- План маркировки дверных проемов
- Сечения по помещениям, с указанием используемых отделочных материалов
- Принципиальные узлы и детали (чертится в увеличенном масштабе).
- Спецификация отделочных материалов
- Спецификация светильников
- Спецификация мебели
- Спецификация дверей и стеклянных перегородок
- Ведомость отделочных материалов.

Примечание:

Вся документация выполняется в масштабе 1:100, за исключением указаний «в увеличенном масштабе» - в этом случае чертежи выполняются в масштабе 1:20 или 1:5.

Проект согласовывается Заказчиком.



РАСЦЕНКИ И СРОКИ НА ВЫПОЛНЯЕМЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ.

№	Наименование работ	Площадь кв м ²	Цена руб./ м ²	Итого	Срок изготовления (рабочие дни)
Общая стоимость работ					75*
В состав работ входит:					
1.	Концепция				15
2.	Эскизный проект				20
3.	Архитектурный рабочий проект				40

* Примечания:

- Сроки указаны без учета времени на согласование с Заказчиком.
- Сроки действительны при условии своевременной выдачи Заказчиком необходимой исходной документации.